

コムハウジングの家づくりを体感できる コンセプトルームを公開。



木の質感が映えるダイニング、石やタイルを用いホームシアター設備もあるリビング、そして「コムハウジング」が提唱する中庭スタイルが体感できるコンセプトルーム。

「周囲の環境に左右されることのない
寛げる家」をコンセプトに、中庭のあ
る家を提案する「コムハウジング」。中
庭を囲んで建物を配置するその住ま
いは、隣家や道路がすぐ間近であつて
も外からの視線を遮り、中庭に面した
大きな窓から光と風をぞんぶんに取
り入れることができる。「外からの視
線を気にしなくてよいので、カーテン
は必要ありません。そして、中庭と室
内の一体化が、邸内を広く感じさせる
という視覚的効果も生み出すのです」
と、代表取締役社長の西村暢啓さん。
たとえば、入居したのちに、南側に建
物が建つたとしても、プライバシーや
採光が損なわれることはないのだ。南
道路にこだわる必要もなく、土地選
びの幅が広がる。さらに、屋根のない中
庭は建ぺい率の計算外のため、そのぶ
ん、敷地を一杯まで利用することが
できるという建築基準法上のメリット
もある。

そんな「コムハウジング」の家づくり
の片鱗を体感できるコンセプトルーム
が十二月から公開されることになっ
た。



迫力の100インチスクリーン。設計段階で組み込むので、配線が見えることもない。

た。間接照明に照らされた大理石の
壁がラグジュアリー感を醸し出すリビ
ング。木の質感が美しいウエスタンレ
ッドシダーを天井に用い、すっきりとお
洒落な趣にまとめたダイニング。オリ
ジナルカウンターで仕切られた使い勝
手のよいキッチン。コアコンセプトであ
る中庭はもちろん、その新たな可能性
を提唱する半屋外空間のサンルーム
も用意。リビングでは100インチのス
クリーンでホームシアターが楽しめる。ダ
イニングには埋め込み式のスピーカー
を設置。「映画や音楽が好きな方で、
家を建てたらホームシアターの大画面
で映画を観たい、家のどこにいても音
楽を楽しみたいけど、配線や機器配置
のことなど、誰に相談すればいいの

わからないという方も少なくありませ
ん。私たちはそうした要望を事前に伺
い、設計段階からきちんと計画するこ
とで、インテリアのじゃまにならないよ
うに配線を上手に隠すなど機器の設
置を前提としたレイアウトを提案し
ています」と西村さん。「木や石、タイル
など素材の質感や効果的な使い方な
ど、細かい部分もご覧いただけます。ま
た、照明ひとつ、壁に架かる一枚のア
ートでも雰囲気はぐっと変わります。家
づくりのハード面であるプランニング
だけでなく、インテリアや家具などの
トータルコーディネートというソフト面
も、この空間で体感していただけるは
ずとも、このコンセプトルームを見学
したい人は、三日前までに連絡を。



電動式のオーニング(日よけ)で日差しを調節できるサンルーム。
休日のランチタイムや友人とのティータイムにも活躍してくれそう。



キッチンカウンターや収納などは、家具職人によってひとつひとつ
手作りされたもの。

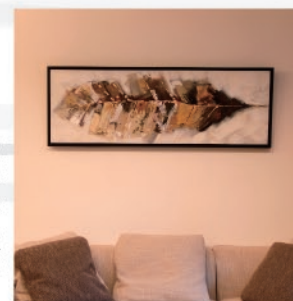
感性ある住まい やすらぎの住宅

com HOUSING



岡山市北区十日市中町6-22
☎0120-67-2102 fax.086-223-2103

◆営/10:00~17:00
◆休/水曜・祝日
※オープン時間外もご連絡をいただければ相談に応じます。
<http://www.comhousing.com>
※「オセラ」掲載のバックナンバーはホームページでご覧いただけます。



右/ダイニングでは、天井に埋め
込んだスピーカーから流れる音楽
を耳に食事を楽しめる。中央/
大理石の陰影が、空間に高級感
をもたらしている。左/住まう人
のライフスタイルにふさわしい絵
画や照明器具なども、トータルに
提案してくれる。

