



① 段差を小さくした玄関は広々とした印象に。緑豊かな坪庭が目玉。② トイレの床には耐久性抜群のタイルを採用。毎日使う場所だからこそ、手入れのしやすい素材を選びたい。③ 奥さまのリクエストにより、キッチンには大容量の収納を、ダイニングには裁縫の専用スペースを設けている。④ 周囲に建物が少ないため、中庭の壁を低く設計することで、より開放感のある空間を実現した。⑤ 周囲との調和を考えて、外観には塗り壁を採用。質感のあるモダンな雰囲気が素敵。⑥ 「入居して1年が経ちますが、とても快適に過ごせています」と富山さん一家。「コムハウジング」の確かな提案力と迅速な対応により、大満足の仕上がりに。

心地よい光と風を呼び込み、
三世代がのびのびと暮らす家。

1階のLDKや廊下、2階の主寝室からも中庭が臨める間取りに。夏はプール遊び、気候のいい季節にはレジャーシートを敷いてピクニック気分を愉しんでいるのだとか。



感性ある住まい やすらぎの住宅
com HOUSING

岡山市北区十日市中町6-22
☎0120-67-2102 fax.086-223-2103
◆営/10:00~17:00
◆休/水曜・祝日
※オープン時間外もご連絡をいただければ相談に応じます。
<http://www.comhousing.com>
※「オセラ」掲載のバックナンバーはホームページでご覧いただけます。



「周囲の環境に左右されることのない寛げる家」をコンセプトに、中庭のある家を提案する「コムハウジング」。カーテンが必要ないだけでなく、中庭と室内の一体化が、邸内を広く感じさせる視覚的効果も生みだしている。プライバシーを確保しながらも、開放的な空間づくりを実現する「中庭」のある暮らし。三月中旬に岡山市内でオープンハウスがあるので、この機会に体感してみてください。詳細はホームページにて確認を。

「周囲の環境に左右されることのない寛げる家」をコンセプトに、中庭のある家を提案する「コムハウジング」。カーテンが必要ないだけでなく、中庭と室内の一体化が、邸内を広く感じさせる視覚的効果も生みだしている。プライバシーを確保しながらも、開放的な空間づくりを実現する「中庭」のある暮らし。三月中旬に岡山市内でオープンハウスがあるので、この機会に体感してみてください。詳細はホームページにて確認を。

岡山市郊外にある閑静な住宅街の一角。富山さん夫妻と七歳の長男、四歳の長女、富山さんのお母さまの三世代が暮らす邸宅がある。以前は木造アパート暮らしだったと話す夫妻は、「階下の方に迷惑をかけないように気を遣っていたので、子どもたちにもいろいろと我慢をさせていました」と当時を振り返る。その後、「子どもたちがのびのびと過ごせる家を建てたい」との思いが募り、長男の小学校入学に合わせて新居建設を検討。

富山さん夫妻が、「コムハウジング」の家づくりを初めて目にしたのは、六年前に訪れたオープンハウスの見学会。そこで、開放感あふれる中庭の雰囲気を目で感じて入ったことが契機となり、同社へ施工を依頼することに。プラン作成にあたっては、「家族と母親が気持ちよく暮らせるように」という富山さんのリクエストも盛り込まれた。

まず、重厚感のある玄関ドアを開けると視線の先には、木々を配した坪庭が。「玄関からリビングが見えないよう、外壁で仕切ってあえて独立させています。わが家を訪れる友人たちにも好評なんです」と奥さま。その先の廊下を進むと、室内に心地よい陽光と風を呼び込む中庭が迎えてくれる。「中庭のおかげで、室内はいつでも明るく、実際の面積以上の広がりを実感できます」。また、「キッチンに立つと、中庭で遊ぶ子どもたちも目が届く間取りで、日々安心して家事ができるようになりました」と奥さまは感慨深げに語った。

次に、家族が揃って過ごすLDKは、和室部分を合わせると、三十一・五畳もの広々とした空間に。リビングは折り上げ天井でアクセントをつけ、床には無垢材を採用するなど、木の温もりを感じる心安らぐ仕上がりになっている。ダイニングの一角には、裁縫が趣味という奥さまのために、作業カウンターと収納スペースを確保した。「季節の変わり目に子どもたちの服を作るのが愉しみになりました」。さらに、同居するお母さまが長年営む酒店へ楽に行き来できるようにと、居室を玄関の隣に配置。また、バスルームやトイレといった水廻りの設備を、居室とLDKの間に置くことで、程よい距離感を保ちながらも、家族みんなが楽しく快適に生活を送れるようにとの配慮も。

「周囲の環境に左右されることのない寛げる家」をコンセプトに、中庭のある家を提案する「コムハウジング」。カーテンが必要ないだけでなく、中庭と室内の一体化が、邸内を広く感じさせる視覚的効果も生みだしている。プライバシーを確保しながらも、開放的な空間づくりを実現する「中庭」のある暮らし。三月中旬に岡山市内でオープンハウスがあるので、この機会に体感してみてください。詳細はホームページにて確認を。